



SMLOUVA O DÍLO č. 371/2011

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku,
v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel:

zastoupen

sídlo

IČ

bankovní spojení

číslo účtu

ČR – Zemský archiv v Opavě

PhDr. Karlem Müllerem, ředitelem ZA v Opavě

Sněmovní 1

746 22 Opava

70979057

ČNB Ostrava

11939881/0710

Zhotovitel:

spisová značka C 16697 vedená u rejstříkového soudu v Ostravě

zastoupena jednatelem

pracovníci pověřeni jednáním

sídlo

IČ

DIČ

bankovní spojení

číslo účtu

telefon – fax

e-mail

MEROPS spol. s r.o.

Ing. Jiří Wawrzyczek

p. Jan Bušík, Ing. Jana Pociorková

ul. Strojnická 374, 735 62 Český Těšín

25394282

CZ25394282

ČSOB, a.s. pobočka Český Těšín

162026588/0300

558 740 438, fax 558 740 440

merops@merops.cz

2. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 536 a násl. tuto smlouvu o dílo.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo na svůj náklad a na své nebezpečí dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smlouvenou cenu za jeho provedení.
- 3.2. Předmětem této smlouvy o dílo je dodávka a montáž plastových výplní stavebních otvorů v množství a kvalitě dané cenové nabídky č. H-142D ze dne 29.11.2011, která je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.



SMLOUVA O DÍLO č. 371/2011

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku,
v platném znění

3.3. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy dílo pro objednatele zhotovit, zhotovené dílo mu smluvněm způsobem předat a převést na objednatele vlastnictví ke zhotovenému dílu.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena za zhotovení předmětu díla byla stanovena dohodou (viz příloha č. 1) v souladu se zákonem číslo 526/90 Sb. o cenách dle výše uvedených nabídek na částku **579.100,00,- Kč včetně DPH** a bude rozložena takto:

Částka položek	371.583,00 Kč
Sleva	- 49.000,00 Kč
Montáž	51.000,00 Kč
Demontáž	17.500,00 Kč
Zednické práce	73.000,00 Kč
Likvidace odpadu	18.500,00 Kč
Cena bez DPH	482.583,00 Kč
DPH 20%	96.517,00 Kč
Cena celkem	579.100,00 Kč

- 4.2. Lhůta splatnosti faktur je 14 dní po doručení faktury objednateli. Faktura musí mít všechny náležitosti určené platným zákonem o účetnictví.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 4.4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli v případě prodlení s placením zálohy či faktury smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky zálohy či faktury.
- 4.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
- 4.6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel po uhrazení všech závazků vyplývajících z předmětů této smlouvy. Vlastníkem se tedy stává, až po úplném uhrazení všech závazků vyplývajících dle této smlouvy včetně jejich případných dodatků.

5. Doba a místo plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 22. 12. 2011**. V případě nedodržení termínu dodání, si objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy a předmět díla nepřevzít bez jakéhokoliv odstupného, či jiné náhrady škody vzniklé na straně dodavatele, pokud nenastanou okolnosti vylučující plnění závazku.
- 5.2. Místem provedení a předání díla je: **Státní okresní archiv Karviná, Fryštátská 55, Karviná-Fryštát**
- 5.3. Za okolnosti vylučující plnění závazku se považuje překážka, jež nastala z vyšší moci, nezávisle na vůli prodávajícího a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.
- 5.4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Obě strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu takových právních událostí, které jsou za daných podmínek objektivně nepředvídatelné a objektivně neodvratitelné, a které nastaly bez zavinění smluvních stran (jako jsou živelné pohroma, katastrofy, nepříznivé klimatické podmínky, nezaviněné havárie, teroristické útoky, válečný stav a mobilizace, občanské nepokoje, generální stávka), prodlouží se termín plnění díla o dobu shodnou s dobou trvání okolností bránících dodržení původního termínu.



SMLOUVA O DÍLO č. 371/2011

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku,
v platném znění

6. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla v přiměřené lhůtě před termínem předání.
- 6.2. Dílo vymezené čl. 3 této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
- 6.3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
- 6.4. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví zhotovitele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

7. Jakost díla a záruka

- 7.1. Zhotovitel provede funkční dílo ve vysoké kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných a právních a technických norem.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo nesmí mít nedostatky jakosti, které mají vliv na funkčnost a trvanlivost díla. Zhotovitel prohlašuje, provedené dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a související platné legislativy.
- 7.3. Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy (okna, dveře, stavební práce) záruku v délce trvání 60 měsíců, na zhotovené dílo (žaluzie, parapety, ostatní příslušenství) zhotovitel poskytne záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne následujícího dne po dni podpisu předávacího protokolu.
- 7.4. Záruka na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která se počítá ode dne písemného oznámení vady a končí dnem jejího odstranění. O předání reklamované části díla se sepíše písemný protokol.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu v záruční době do jednoho měsíce od jejího nahlášení objednatelem. V případě nedodržení tohoto termínu zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

8. Odpovědnost zhotovitele za vady

- 8.1. V záruční lhůtě je objednatel oprávněn reklamovat vzniklé vady. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětu smlouvy v záruční době uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby a to písemnou formou na adresu zhotovitele, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Reklamace musí mít písemnou formu a musí být v ní uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se tyto vady projevují.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek a prováděných prací. Podmínkou pro uplatnění práv objednatele na záruku je kvalifikovaná obsluha a údržba díla. Neodborná nebo chybná obsluha, popřípadě údržba, jakož i zásahy provedené objednatelem nebo třetí osobou, popřípadě vnější událostí, zbavují zhotovitele odpovědnosti ze záruky.

9. Dohoda o odstupu

- 9.1. Smluvní strany sjednávají pro případ, že jedna ze smluvních stran je oprávněna zrušit tuto smlouvu o dílo s účinností od jejího uzavření s podmínkou zaplacení 30 % částky ceny díla bez DPH jako odstupného druhé smluvní straně.
- 9.2. Smlouva o dílo se považuje za zrušenou dnem, kdy je druhé straně doručeno oznámení oprávněné smluvní strany, že své právo odstoupit od smlouvy tímto způsobem uplatňuje a odstupné je ve stanovené výši zaplaceno na účet druhé strany.



SMLOUVA O DÍLO č. 371/2011

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku,
v platném znění

- 9.3. Pro případ, že odstupné nebude zapláceno do 14 dnů ode dne, kdy oznámení o odstoupení dojde druhé straně, zaplatí odstupující strana smluvní pokutu ve výši 0,05% odstupného za každý den prodlení.

10. Podmínky provedení díla

- 10.1 Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.
10.2 Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na pracovišti a případné škody způsobené objednateli.
10.3 Zhotovitel odpovídá za proškolení svých zaměstnanců v oblasti bezpečnosti práce a odpovídá za bezpečnost a ochranu svých zaměstnanců.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména pak obchodním zákoníkem a občanským zákoníkem.
11.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, datovanými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11.3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 536 a násl. o smlouvě o dílo zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Sporné záležitosti vzniklé z této smlouvy budou obě smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Pro případ, že nedojde ke vzájemné dohodě smluvních stran, se účastníci výslovně dohodli na změně místní příslušnosti soudu prvního stupně (prorogace) tak, že všechny spory, vyplývající z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní vzniklé, se budou v souladu s § 89a OSŘ řešit u věcně příslušného soudu prvního stupně dle sídla objednatele tj. u Okresního soudu v Karviné či u Krajského soudu v Ostravě.
11.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
11.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, na důkaz čehož připojují své podpisy.
11.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.